



republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorica

**ANALIZA KATASTARSKE PARCELE
484 KO STARI BAR, OPŠTINA BAR
U ZAHVATU
GENERALNOG URBANISTIČKOG RJEŠENJA
OPŠTINE BAR**

**Obradivač:
RZUP AD Podgorica**

Decembar 2025.

Opština: Bar
KO: Stari Bar
Broj(evi) Lista Nepokretnosti: 394
Katastarska(e) parcela(e): 484

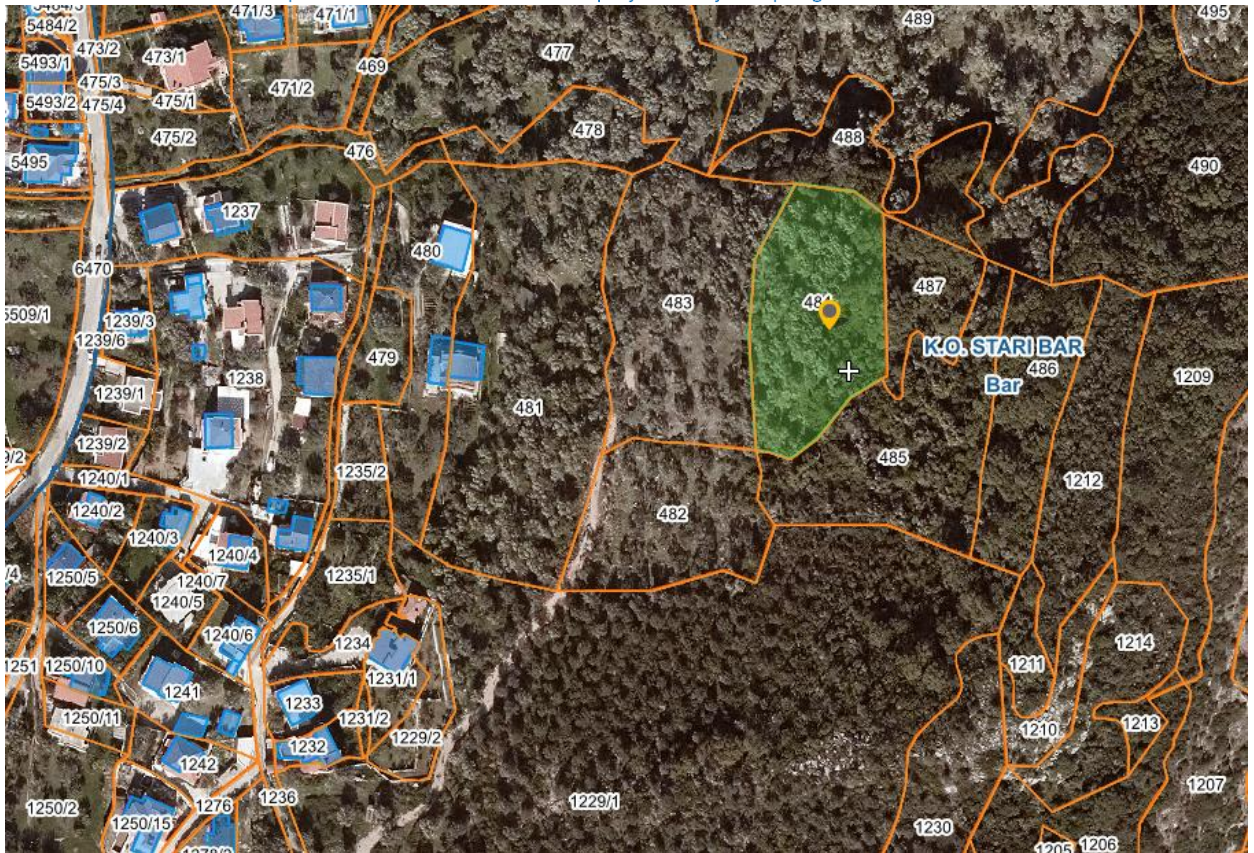
Predmet analize je katastarska parcela 484, Stari Bar u Opštini Bar.
Parcele su udaljene cca 1 km od magistralne saobraćajnice Bar-Ulcinj i cca 2,5 km od luke u Baru.
Parcela, čija površina iznosi cca 3156 m² je neizgrađena.



ŠIRA LOKACIJA



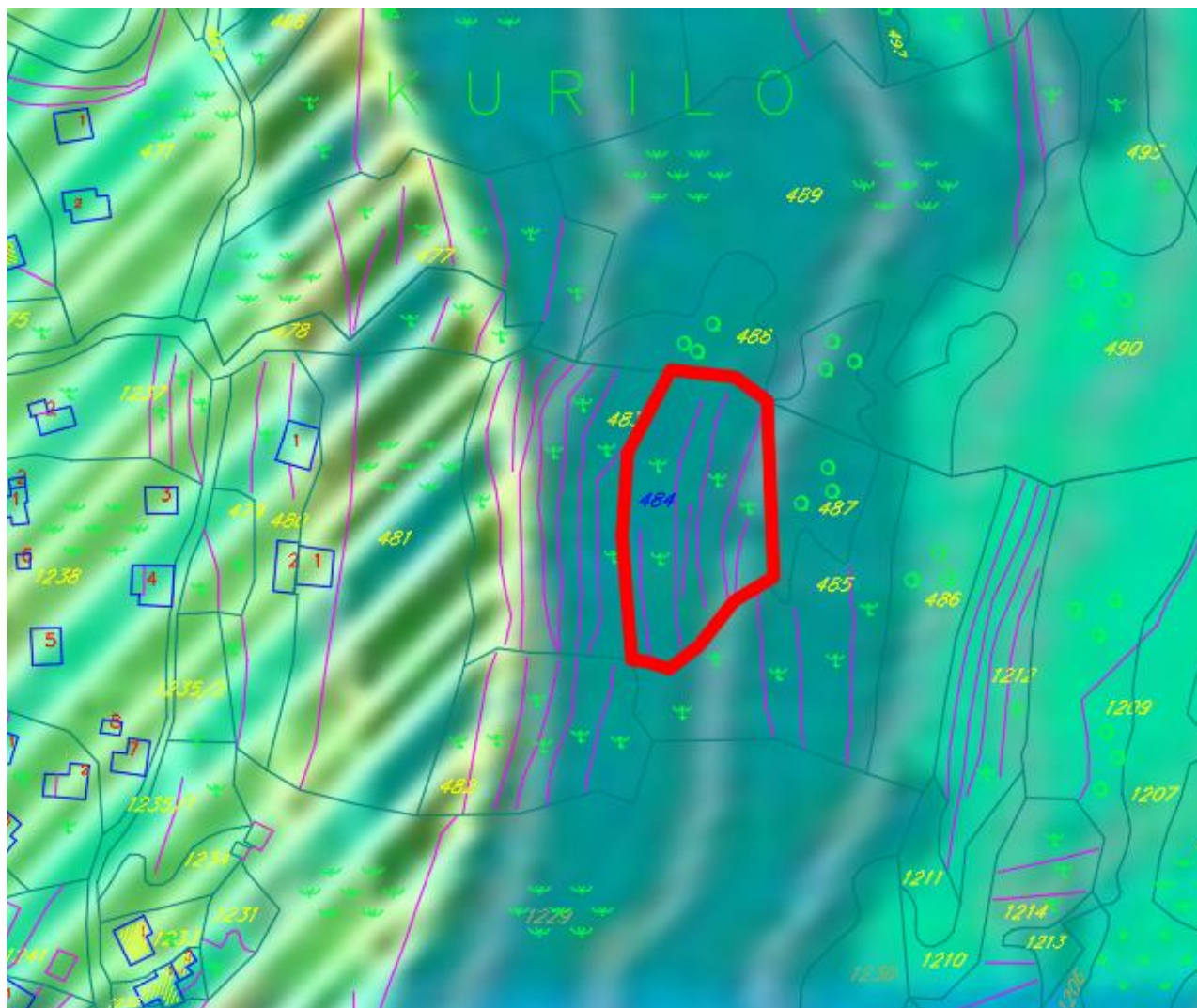
UŽA LOKACIJA



PRIKAZ LOKACIJE SA GEOPORTALA

Katastarska parcela 484, KO Stari Bar se nalaze u zahvatu Generalnog-urbanističkog plana Opština Bar.

Planskim dokumentom se predmetne parcele nalazi na površini koja je planirana za maslinjake.



Izvod iz planskog dokumenta-prilog namjena površina



Granica predmetne katastarske parcele



Površine za maslinjake