



republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorica

**ANALIZA KATASTARSKIH PARCELA 210, 217/1 I 218/3,
KO PELINOVO, U ZAHVATU
PROSTORNO URBANISTIČKOG PLANA „KOTOR“
OPŠTINA KOTOR**

**Obradivač:
RZUP AD Podgorica**

Oktobar, 2025.

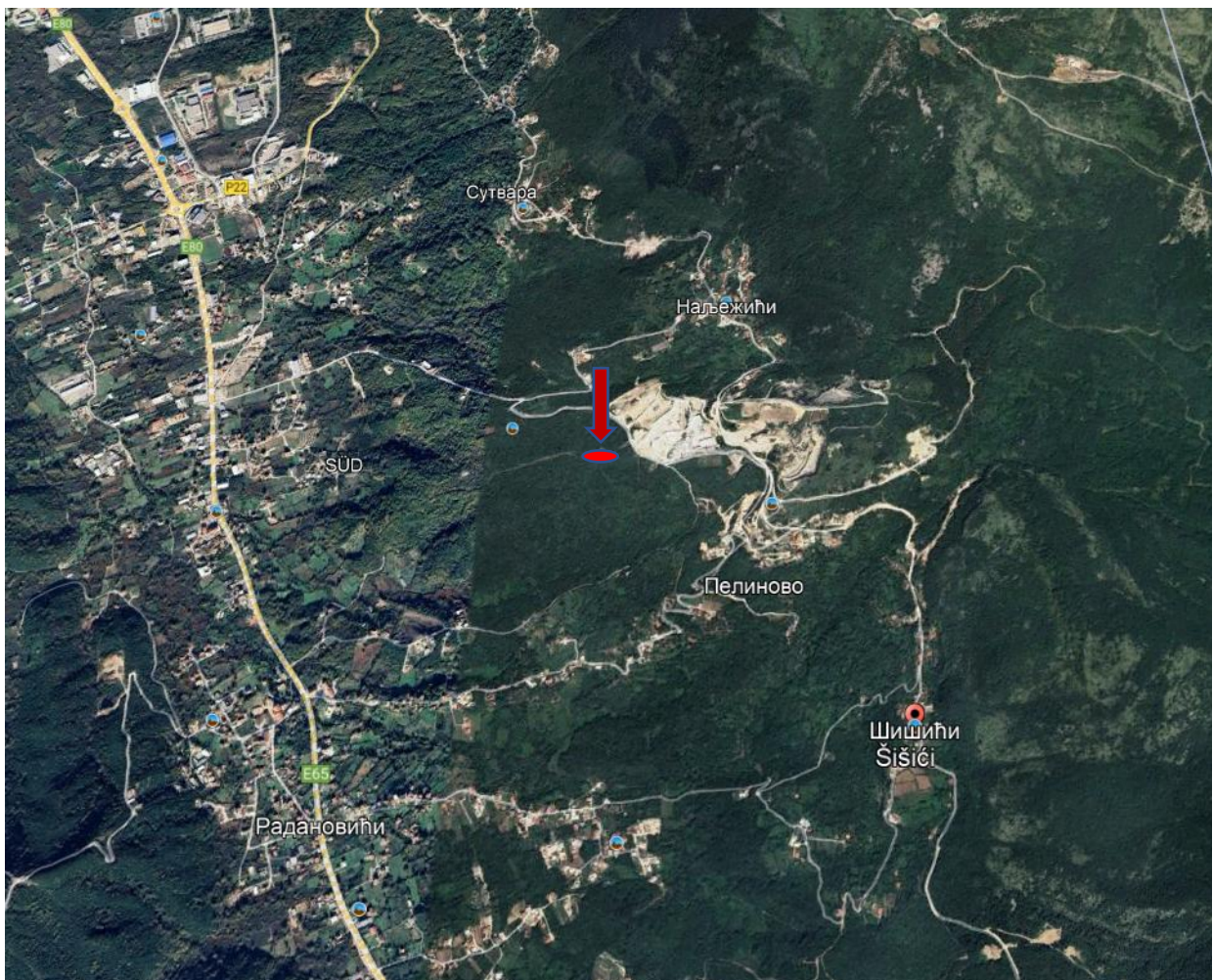
Opština: Kotor

KO: Pelinovo

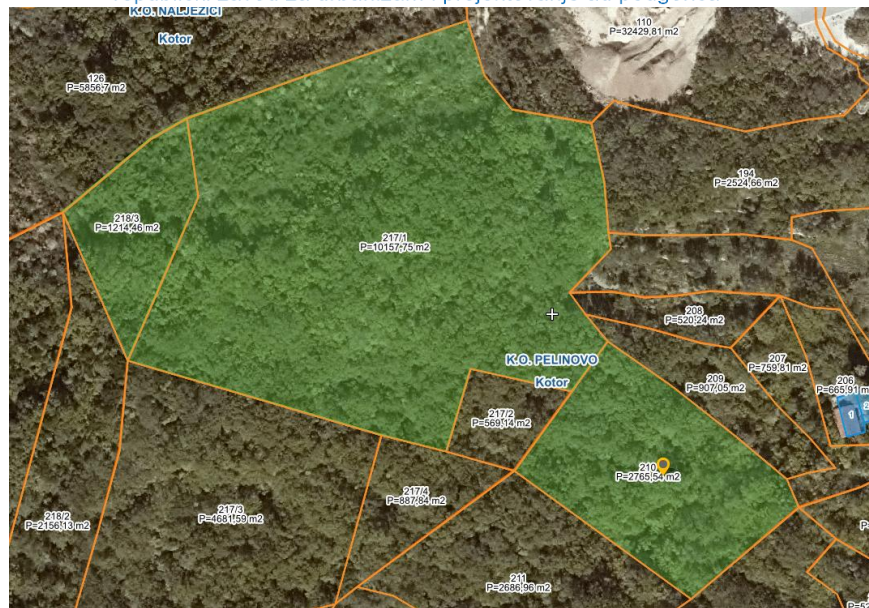
Broj(evi) Lista Nepokretnosti: 73

Katastarska(e) parcela(e): 210, 217/1 i 218/3

Katastarske parcele 210, 217/1 i 218/3, koje su predmet ove analize se nalazi u KO Pelinovo, Opština Kotor. Katastarske parcele su udaljene od magistralnog puta Kotor-Budva cca 2,0 km. Po listu nepokretnosti površina parcele 210 iznosi 2775m², površina parcele 217/1 iznosi 10142 m² i površina parcele 218/3 iznosi 1237 m².

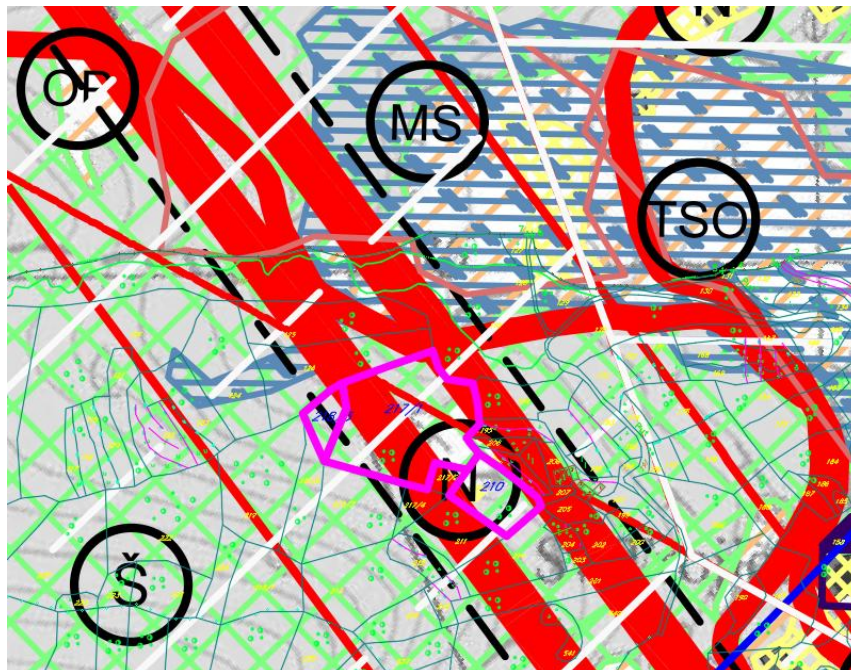


Šira lokacija



Prikaz lokacije sa Geoportala

Predmetne katastarske parcele se nalazi u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana »Kotor«, Opština Kotor.



Izvod iz planskog dokumenta-prilog-Namjena površina



Granica katastarskih parcela



BRZA SAOBRAĆAJNICA

Planskim dokumentom je preko predmetnih parcela planirana izgradnja brze saobraćajnice, tako da na njima nije dozvoljena izgradnja.